



จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

246 ม.1 ตำบลละหาน อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ www.tumbonlahan.go.th

Ins.044-852659, 044-852648 Fax: 044-852648

ไตรมาสที่ 1/2562 ประจำปีเศษ ตุลาคม-ธันวาคม 2561

งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

เนื่องด้วยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงฉบับที่ ๕ พ.ศ. ๒๕๔๖ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บรายได้ประเภทต่างๆ ของท้องถิ่น อาทิเช่น ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตตลอดจนรายได้อื่นตามที่กฎหมายกำหนด

ดังนั้น เพื่อให้การจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลนาหลวงเสน เป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอความร่วมมือจากท่านผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาหลวงเสน ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๗ ประเภทใดประเภทหนึ่งหรือหลายประเภท ดำเนินการดังนี้

การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒)
 - เจ้าหน้าที่รับแบบยื่น ภ.ร.ด.๒ ตรวจสอบเอกสารกับข้อมูลใน ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
 - คำนวณค่ารายปีและคิดค่าภาษี
 - แจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)
 - ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินชำระเงิน และรับใบเสร็จรับเงินค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๑๒)
- กรณีผู้ชำระภาษีแบบ ภ.ร.ด.๒ แล้วยังไม่ชำระหนี้ให้ดำเนินการ ดังนี้
- เมื่อได้รับการแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘) ต้องชำระภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหากชำระเกินกำหนดต้องเสียเงินเพิ่ม ดังนี้
ไม่เกิน ๑ เดือน เงินเพิ่ม ๒.๕ %
เกิน ๑ เดือนแต่ไม่เกิน ๒ เดือน เงินเพิ่ม ๕ %
เกิน ๒ เดือนแต่ไม่เกิน ๓ เดือน เงินเพิ่ม ๗.๕ %
เกิน ๓ เดือนแต่ไม่เกิน ๔ เดือน เงินเพิ่ม ๑๐ %
เกิน ๔ เดือน ต้องดำเนินคดี
 - ได้รับแจ้งการประเมินแล้วไม่พอใจในการประเมินต้องอุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน

ประชาชนผู้รับบริการ
ยื่นแบบ ภ.ร.ด.๒



รับเรื่อง/ตรวจสอบเอกสาร/ประเมิน ค่าภาษี/แจ้งการประเมิน/
รับเงิน/ออกใบเสร็จรับเงิน /จ่ายเรื่องคืนประชาชนผู้รับบริการ

(๓ นาที)



จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

การจัดเก็บภาษีป้าย

๑. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) พร้อมเอกสารประกอบ
๒. เจ้าหน้าที่รับแบบยื่น ภ.ป.๑ ตรวจสอบเอกสารกับข้อมูล ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕
๓. คำนวณพื้นที่ป้ายและประเมินค่าภาษีป้าย
๔. แจ้งการประเมิน (ภ.ป.๓)
๕. ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงิน (ภ.ป.๗)

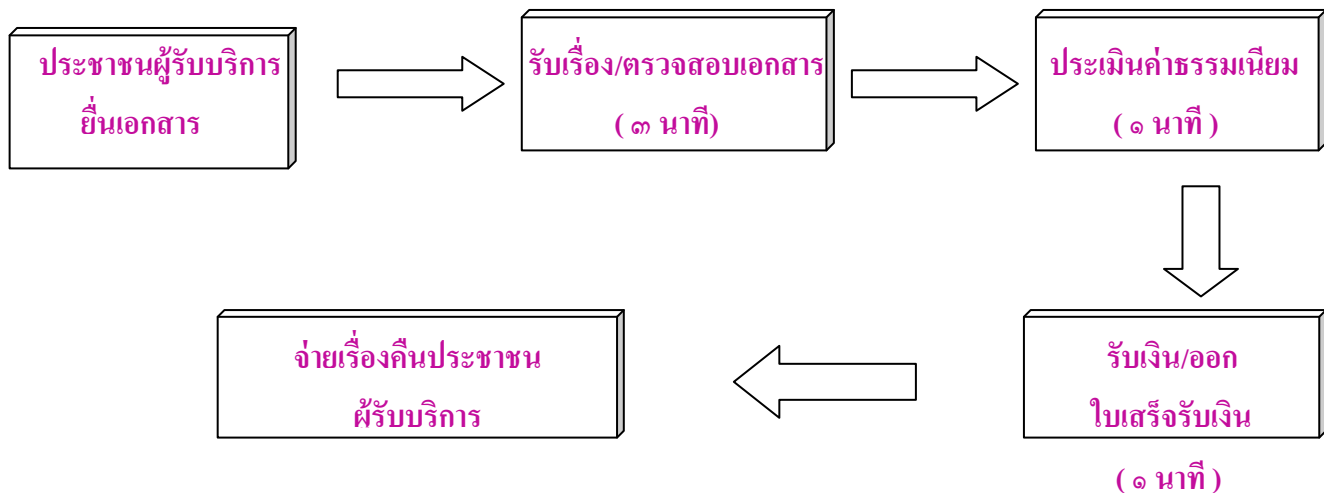
ประชาชนผู้รับบริการ
ยื่นเอกสารแบบ ภ.ป.๑



รับเรื่อง/ตรวจสอบเอกสาร/ประเมินภาษี/รับเงิน/ออกใบเสร็จรับเงิน
จ่ายเรื่องคืนประชาชนผู้รับบริการ (๓ นาที)

การเก็บค่าธรรมเนียมประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

๑. ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมฯ
๒. เจ้าหน้าที่รับเรื่อง ตรวจสอบเอกสาร
๓. คำนวณค่าธรรมเนียมฯ
๔. ผู้มีหน้าที่เสียค่าธรรมเนียมฯ ชำระเงินและรับใบเสร็จรับเงิน





จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ คือ ที่ดินทุกประเภทไม่ว่าจะมีเอกสารสิทธิ์หรือไม่มีเอกสารสิทธิ์เป็นที่ว่างเปล่า หรือสิ่งปลูกสร้างอยู่หรือไม่และไม่ว่าจะใช้เพาะปลูก เลี้ยงสัตว์ หรืออยู่อาศัย ให้ผู้อื่นเช่าหรือใช้ประโยชน์เองก็ตาม ที่ดินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่นั้น นอกจากพื้นที่ที่ดินทั่วๆ ไปแล้ว ยังหมายความรวมถึง พื้นที่ที่เป็นภูเขาและแม่น้ำด้วย

ขั้นตอนการชำระภาษีบำรุงท้องที่

1) การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี

ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษี ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท.) ณ งานผลประโยชน์ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเมืองราชบุรี ทุกกรอบระยะเวลา 4 ปี
กรณี บุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงให้ เจ้าของที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง

2) การชำระเงินค่าภาษี

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายในวันที่ 30 เมษายน ของทุกปี

3) การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด

กรณีที่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ยื่นแบบภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10 ของจำนวนเงินค่าภาษี

กรณีที่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ของจำนวนเงินค่าภาษี

หลักฐานที่ต้องนำไปชำระภาษีท้องถิ่น

1. หลักฐานแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน เช่น
 - โฉนดที่ดิน น.ส.3 , น.ส.2, ส.ค.1 หรืออื่นๆ (กรณีเสียภาษีบำรุงท้องที่)
 - ใบอนุญาตปลูกสร้าง, สำเนาทะเบียนบ้าน หลักฐานการซื้อขายหรือจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ (ถ้ามี) หรือหลักฐานอื่นแสดงความเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในสิ่งปลูกสร้าง (กรณีเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน)
 - ภาพถ่าย หรือรูปแบบขนาดความกว้าง ยาวและลักษณะข้อความของป้าย (กรณีเสียภาษีป้าย)
2. ใบเสร็จรับเงินครั้งสุดท้ายที่เคยชำระภาษีฯ ไว้
3. สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรข้าราชการ รัฐวิสาหกิจ
4. หนังสือแจ้งจากสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลเมืองราชบุรี (ถ้ามี)



จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

แผนการออกสำรวจภาษีต่าง ๆ ประจำปีงบประมาณ 2562

ลำดับ	ชื่อหมู่บ้าน	วันที่ออกสำรวจ	เวลาดำเนินการ	หมายเหตุ
๑	บ้านลี ม.๙,บ้านโคกแพ่งพวย หมู่ที่ ๘,๑๕	๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๑	๙.๐๐-๑๒.๐๐ น.	
๒	บ้านโนนจาน ม.๕,๑๔ ,บ้านท่าศาลา ม.๖	๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๑	๙.๐๐-๑๒.๐๐ น.	
๓	บ้านดอนละนาม ม.๑๑ ,บ้านโนนสง่า ม.๑๒,บ้านกันกง ม.๗	๒๒ ตุลาคม ๒๕๖๑	๙.๐๐-๑๒.๐๐ น.	
๔	บ้านหนองสมบุรณ์ ม.๑๐,บ้านหนองหญ้าข้าวนก ม.๔,๑๘	๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๑	๙.๐๐-๑๒.๐๐ น.	
๕	บ้านละหาน ม.๑,๒,๑๓,๑๖,๑๗ บ้านห้วยยาง ม.๓	๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๑	๙.๐๐-๑๒.๐๐ น.	

แผนการออกจัดเก็บภาษีเคลีอนที่ งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

ลำดับ	พื้นที่ออกสำรวจ	สถานที่ดำเนินการ	วัน/เดือน/ปี	เวลาดำเนินการ	หมายเหตุ
๑	บ้านโคกแพ่งพวย ม.๘,๑๕	ศาลา SML ม.๘,๑๕	๑๐ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๒	บ้านลี ม.๙	บ้านผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน ม.๙	๑๑ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๓	บ้านกันกง ม.๗	ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน ม.๗	๑๔ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๔	บ้านโนนจาน ม.๕,๑๔	ศาลา SML ม.๕,๑๔	๑๕ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๕	บ้านท่าศาลา ม.๖	ศาลา SML ม.๖	๑๖ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๖	บ้านโนนสง่า ม.๑๒	ศาลา SML ม.๑๒	๑๗ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๗	บ้านหนองสมบุรณ์ ม.๑๐	ศาลา SML ม.๑๐	๑๘ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๘	บ้านดอนละนาม ม.๑๑	ศาลา SML ม.๑๑	๒๑ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๙	บ้านหนองหญ้าข้าวนก ม.๔	ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน ม.๔	๒๒ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๐	บ้านหนองหญ้าข้าวนก ม.๑๘	ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน ม.๑๘	๒๓ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๑	บ้านละหาน ม.๑	บ้านผู้ช่วย ฯ กำนัน ม.๑	๒๔ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๒	บ้านละหาน ม.๒	ศาลา SML ม.๒	๒๕ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๓	บ้านโนนไฮ ม.๑๓	บ้านผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน ม.๑๓	๒๘ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๔	บ้านหนองไผ่งาม ม.๑๖	ศาลา SML ม.๑๖	๒๙ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๕	บ้านละหาน ม.๑๗	ที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน ม.๑๗	๓๐ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	
๑๖	บ้านละหาน ม.๓	ศาลา SML ม.๓	๓๑ ม.ค.๖๒	๐๘.๓๐-๑๒.๐๐ น.	

จึงแจ้งให้เจ้าของที่ดินที่อยู่ในพื้นที่ดังกล่าวและหมู่บ้านใกล้เคียงได้มาชำระภาษี ตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าวข้างต้น (โปรดนำไปเสร็จรับเงินปีก่อนมาด้วย) หากพ้นกำหนดเวลาสามารถชำระภาษีได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน ในวัน และเวลาราชการ



อย่าลืมมาชำระภาษี
กันเขอะๆนะครับ
เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา



จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน

เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลละหาน พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง ได้ออกสำรวจภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมต่าง ๆ หมู่ที่ 1- หมู่ที่ 18 ตำบลละหาน อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ ช่วงวันที่ 18 – 26 ตุลาคม 2561





วันที่ 4 ธันวาคม 2561 และวันที่ 26 ธันวาคม 2561 ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลละหาน
พร้อมด้วยเจ้าหน้าที่สาธารณสุข และเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องออกตรวจสถานประกอบกิจการ
ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ฟาร์มสุกร และโรงสีข้าว ในพื้นที่ ม.1,ม.4,ม.6 และ ม.13
ตำบลละหาน อำเภोजตุรัส จังหวัดชัยภูมิ





